



LEGENDA

OZNACZENIA REGULACYJNE

	GRANICA PLANU
	GRANICE OBRĘBÓW
	GRANICE DZIAŁEK WG PODZIAŁÓW WŁASNOŚCIOWYCH
	GRANICE DZIAŁEK DO LIKWIDACJI
	POSTULOWANE NOWE GRANICE DZIAŁEK
	GRANICE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	GRANICE TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY W POZIOMIE PARTERU
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY W NADWIESZENIACH
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY W PODZIEMIACH
	ŚCIŚLE OKREŚLONA LINIA ZABUDOWY W POZIOMIE PARTERU
	ŚCIŚLE OKREŚLONA LINIA ZABUDOWY W NADWIESZENIACH
	ELEWACJE DO SPECJALNEGO OPRACOWANIA
	MINIMALNA I NIEPRZEKRACZALNA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
	MINIMALNA I NIEPRZEKRACZALNA WYSOKOŚĆ FASADY
	ŚCIŚLE OKREŚLONA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
	ŚCIŚLE OKREŚLONA WYSOKOŚĆ FASADY
	WYSOKOŚĆ ZABUDOWY NAWIĄZUJĄCA DO WYSOKOŚCI SĄSIADA
	WYSOKOŚĆ FASADY NAWIĄZUJĄCA DO WYSOKOŚCI FASADY SĄSIADA

	ZABUDOWA O CHARAKTERZE OGRODOWYM
	BUDYNKI DO ADAPTACJI TRWAŁEJ
	BUDYNKI DO ADAPTACJI CZASOWEJ
	BUDYNKI DO LIKWIDACJI
	ULICE
	PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA ULICĄ W TUNELU
	ULICE W TUNELU
	OŚ ULICY W TUNELU
	PLACE PUBLICZNE
	SKWERY PUBLICZNE

OZNACZENIA PROGRAMOWE

MN	MIESZKALNICTWO NISKIE (JEDNORODZINNE)
MW	MIESZKALNICTWO WIELORODZINNE
MWU	MIESZKALNICTWO WIELORODZINNE Z USŁUGAMI
MZ	MIESZKALNICTWO ZBIOROWE
U	USŁUGI
AU	ADMINISTRACJA + USŁUGI, HANDEL
UH	HANDEL
UO	OŚWIATA
UK	KULTURA, KOŚCIOŁY, KLASZTORY
UZ	SŁUŻBA ZDROWIA
US	SPORT I REKREACJA
ZP	ZIELEŃ PARKOWA

OZNACZENIA OPERACYJNE

	STREFY SKOORDYNOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA I ZAINWESTOWANIA
--	--

	DOMINANTY PRZESTRZENNE
	LOKALNE DOMINANTY PRZESTRZENNE
	POMNIKI, OZDOBNE ELEMENTY RZĘBIARSKO - ARCHITEKTONICZNE (W TYM OZDOBNE KIOSKI)
	ZAŁOŻENIA WODNE
	FORMY MAŁEJ ARCHITEKTURY W PRZESTRZENI PUBLICZNEJ mury oporowe, murki, schody, rampy
	OSIE KOMPOZYCYJNE
	WIDOKI WYMAGAJĄCE SKOMPONOWANIA
	ALEJA NA SKARPIE
	SKARPA
	GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	OBIEKTY ZABYTKOWE
	OBIEKTY CENNE POD OCHRONĄ ARCHITEKTONICZNĄ WNIOSEK O UJĘCIE W REJESTRZE ZABYTKÓW
	OBIEKTY WARTOŚCIOWE POD OCHRONĄ ARCHITEKTONICZNĄ
	OBIEKT O ZNACZENIU STOLECZNYM
	HANDEL I USŁUGI W PARTERZE
	HANDEL I USŁUGI W PRZEJŚCIACH PODZIEMNYCH
	PRZYSTANKI TRAMWAJOWE I AUTOBUSOWE
	PIONOWE EKRANY AKUSTYCZNE
	PRZEJŚCIA I PRZEJAZDY BRAMOWE
	WJAZDY OBOWIĄZKOWE I ISTNIEJĄCE
	WEJŚCIA OBOWIĄZKOWE I ISTNIEJĄCE
	I=4,0 INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
	60% PROCENT POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
	+30,6 RZĘDNE TERENU ISTNIEJĄCE nad poziom Wisły
	+27,8 RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE nad poziom Wisły
	PORTYK NA PLACU U/F2b

OZNACZENIA ZIELENI

	DRZEWA ISTNIEJĄCE
	DRZEWA ISTNIEJĄCE O DUŻEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ
	DRZEWA DO LIKWIDACJI
	DRZEW O DUŻEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ DOPUSZCZONE DO LIKWIDACJI PO UZGODNIENIACH
	POMNIK PRZYRODY + 15 m STREFA OCHRONNA
	DRZEW PROJEKTOWANE
	ZIELEŃ STRYŻONA NA BUDYNKACH (wys.w m budynków+wys.zieleni)
	ZIELEŃ NISKA URZĄDZONA
	ZIELEŃ NA BUDYNKACH ("DACHY ZIELONE")

OZNACZENIA KOMUNIKACYJNE

ULICE GŁÓWNE
1 KU ₆ NOWORACŁAWICKA
2 KU ₆ RACŁAWICKA
3 KU ₆ PUŁAWSKA
ULICE LOKALNE
4 KU _L KAZIMIERZOWSKA
5 KU _L URSYNOWSKA
6 KU _L WIKTORSKA
7 KU _L OKULSKA
8 KU _L BAŁUCKIGO
9 KU _L LUDOWA
10 KU _L OKOLSKA
ULICE DOJAZDOWE
11 KU ₆ DOŻYŃKOWA
12 KU ₆ SZCZĘKOCIŃSKA
13 KU ₆ TENISOWA

CIĄGI PIESZO-JEZDNE

1 KJP
2 KJP

CIĄGI PIESZE

1 KP
2 KP