Analiza możliwości lokalizacji parkingów P + R w rejonie głównych wlotów drogowych do Warszawy

BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY S.A.
Grudzień 2009 r.

BPRW S.A.

ZAKRES OPRACOWANIA

Przedstawiono:

- układ komunikacyjny Warszawy w roku 2012
- zapotrzebowanie na miejsca parkingowe na poszczególnych głównych wlotach drogowych do miasta, na okoliczność organizowania imprez masowych
- lokalizację parkingów
- dojazdy z wlotów drogowych do parkingów i z parkingów do centrum miasta i Stadionu Narodowego
- dostępność terenu
- bilans dla wybranych lokalizacji parkingów
- wstępną analizę istniejących parkingów przy Centrach Handlowych i Wystawienniczych

ZAŁOŻENIA

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Przyjęto rozwój sieci transportowej Warszawy i węzła dróg zewnętrznych do roku 2012 o następujące elementy układu :

- Droga S2 odc. Konotopa (autostrada A2) – Puławska wraz z drogą S 79 (węzeł Lotnisko – Marynarska)
- Droga S8 odc. Salomea – Wolica
- Droga S8 odc. Konotopa (autostrada A2) – Powązkowska
- Trasa Mostu Północnego odc. Pułkowa – Modlińska
- Trasa Świętokrzyska odc. al. Tysiąclecia – Zabraniecka
- Łącznik kolejowy od przystanku Warszawa Służewiec do Portu Lotniczego Okęcie z zapewnieniem wjazdu z linii radomskiej na układ podmiejski linii srednicowej (dojazd do przystanku Warszawa Stadion i Dworca Warszawa Wschodnia)

UKŁAD DROGOWY.pdf

ZAPOTRZEBOWANIE NA MIEJSCA PARKINGOWE

- Przyjęto obciążenia systemu transportowego i wyniki analiz, wykonane w odrębnym opracowaniu, dla największej imprezy masowej – piłkarskich Mistrzostw Europy – w sumie 150 000 widzów
- Dojazd spoza Warszawy
  - komunikacją indywidualną - 55%
  - komunikacją zbiorową – 45%
- Zapotrzebowanie na miejsca postojowe w systemie P+R oszacowano na 17 500 m.p.

Tabela 1 Zapotrzebowanie na miejsca postojowe w systemie P&R na poszczególnych wlotach

Numer drogi	Kierunek	Procent miejsc	Zapotrzebowanie na miejsca P&R
Łącznie		**100%**	**17500**
61	Augustów	5%	875
8	Białystok	15%	2625
2,17	Terespol, Lublin	10%	1750
801	Dęblin	5%	875
79	Kozienice	10%	1750
S7,S8	Kraków, Katowice, Wrocław	25%	4375
A2	Poznań	15%	2625
7	Gdańsk	15%	2625

WSTĘPNE LOKALIZACJE PARKINGÓW

Wstępnie wskazano lokalizacje **30 parkingów**:

- Istniejące parkingi P+R
- Planowane w SUiKZP parkingi P+R – realizacja do 2012 r.
- Planowane w SUiKZP parkingi dla samochodów ciężarowych – wymagają urządzenia, wykorzystane jako parkingi P+R w czasie imprez masowych
- Tymczasowe parkingi P+R – nowe lokalizacje, wymagają urządzenia
- Istniejące parkingi ogólnodostępne – wykorzystane jako parkingi P+R w czasie imprez masowych

Ponadto wskazano lokalizacje Centrów Handlowych i Wystawienniczych w rejonach głównych wlotów drogowych do miasta.

ANALIZA LOKALIZACJI PARKINGÓW

Przeprowadzono waloryzację parkingów wg kryteriów:

- Bezpośrednie lub bliskie sąsiedztwo głównego wlotu drogowego do miasta
- Czytelny i sprawny dojazd z analizowanego wlotu drogi do parkingu
- Możliwość dojazdu istniejącą komunikacją zbiorową do centrum miasta i Stadionu Narodowego – rejonów, w których mogą odbywać się imprezy masowe
- Pojemność parkingu:
  - min. 250 m.p. , max. 2 000 m.p.
- Dostępność terenu
  - stan własności i władania
  - wydane decyzje o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę

Najwyższą ocenę otrzymały parkingi duże, korzystnie usytuowane przy wlotach drogowych, dobrze obsłużone istniejącą komunikacją zbiorową.

BILANS PARKINGOWY

- Bilans parkingowy sporządzono dla wybranych 25 parkingów
- Sumarycznie zbilansowano potrzeby parkingowe.
- Jednak w poszczególnych sektorach, którym podporządkowano wloty drogowe, występuje nadmiar lub niedobór miejsc postojowych.

  Deficyt miejsc występuje w sektorach:

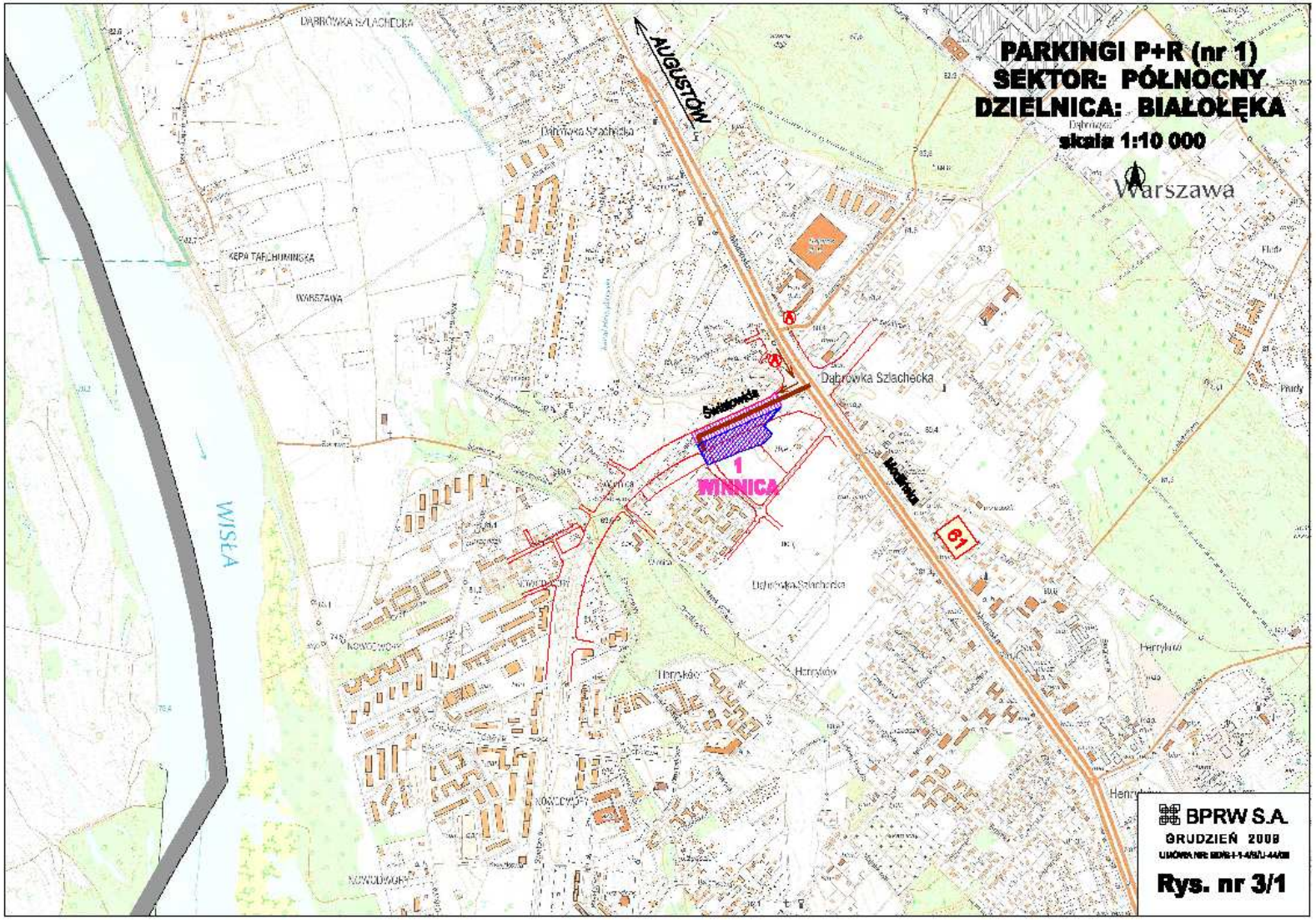
  - południowo-zachodnim, wlot drogi nr 7 i S-8 - **2960 m. p.**
  - wschodnim, wlot drogi nr 2 i 17 – **750 m.p.**
- Zbilansowano miejsca postojowe na parkingach:
  - P+R o charakterze stałym: istniejące i planowane do realizacji do 2012r. **- 2933 m.p.**
  - planowane w SUiKZP dla samochodów ciężarowych, wykorzystane czasowo jako P+R - **3500 m.p.**
  - tymczasowe , które wymagają urządzenia - **8610 m.p.**
  - istniejące ogólnodostępne - **2440 m.p.**

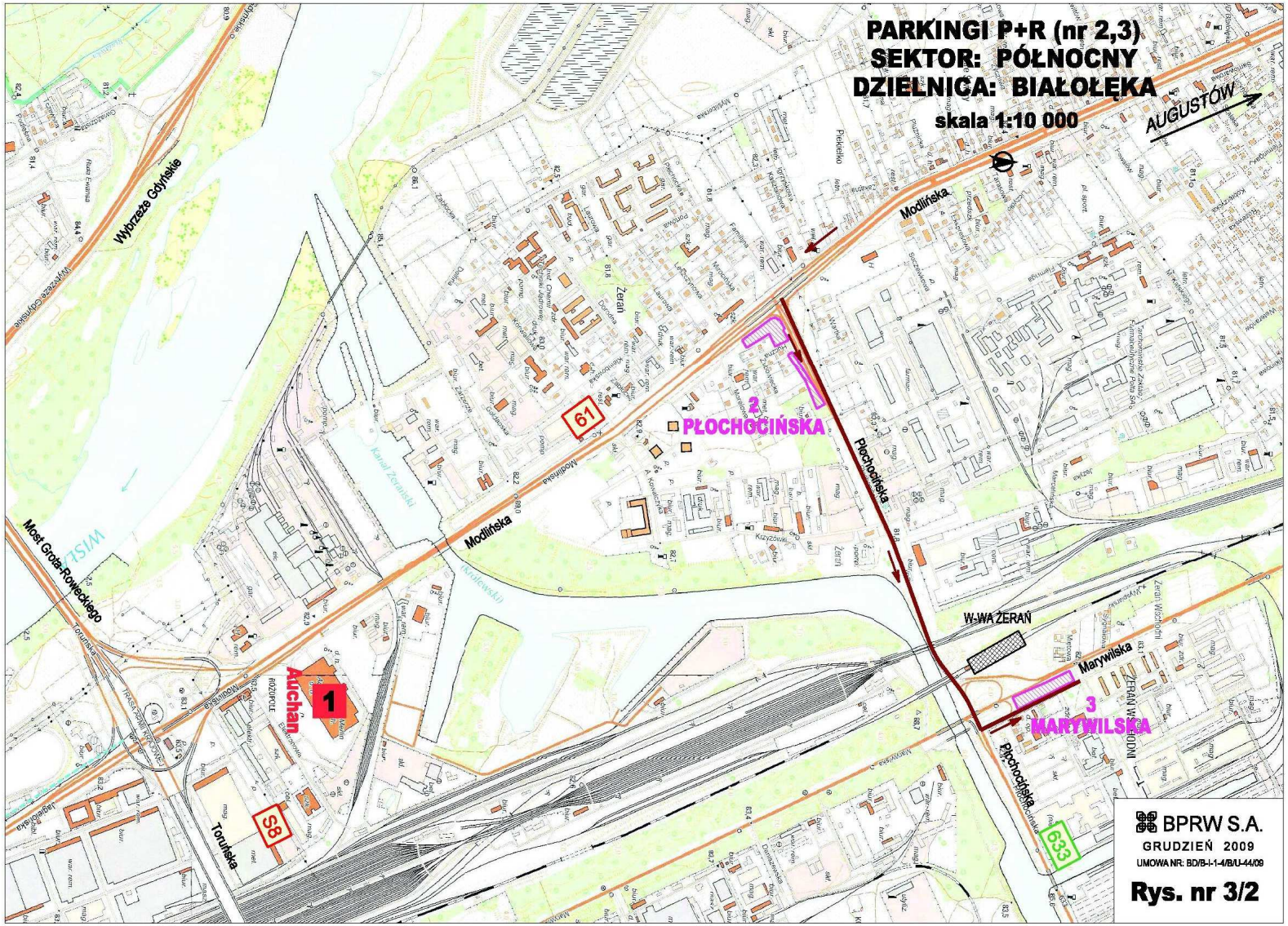
PARKINGI WLOTY A3-WYNIK.pdf

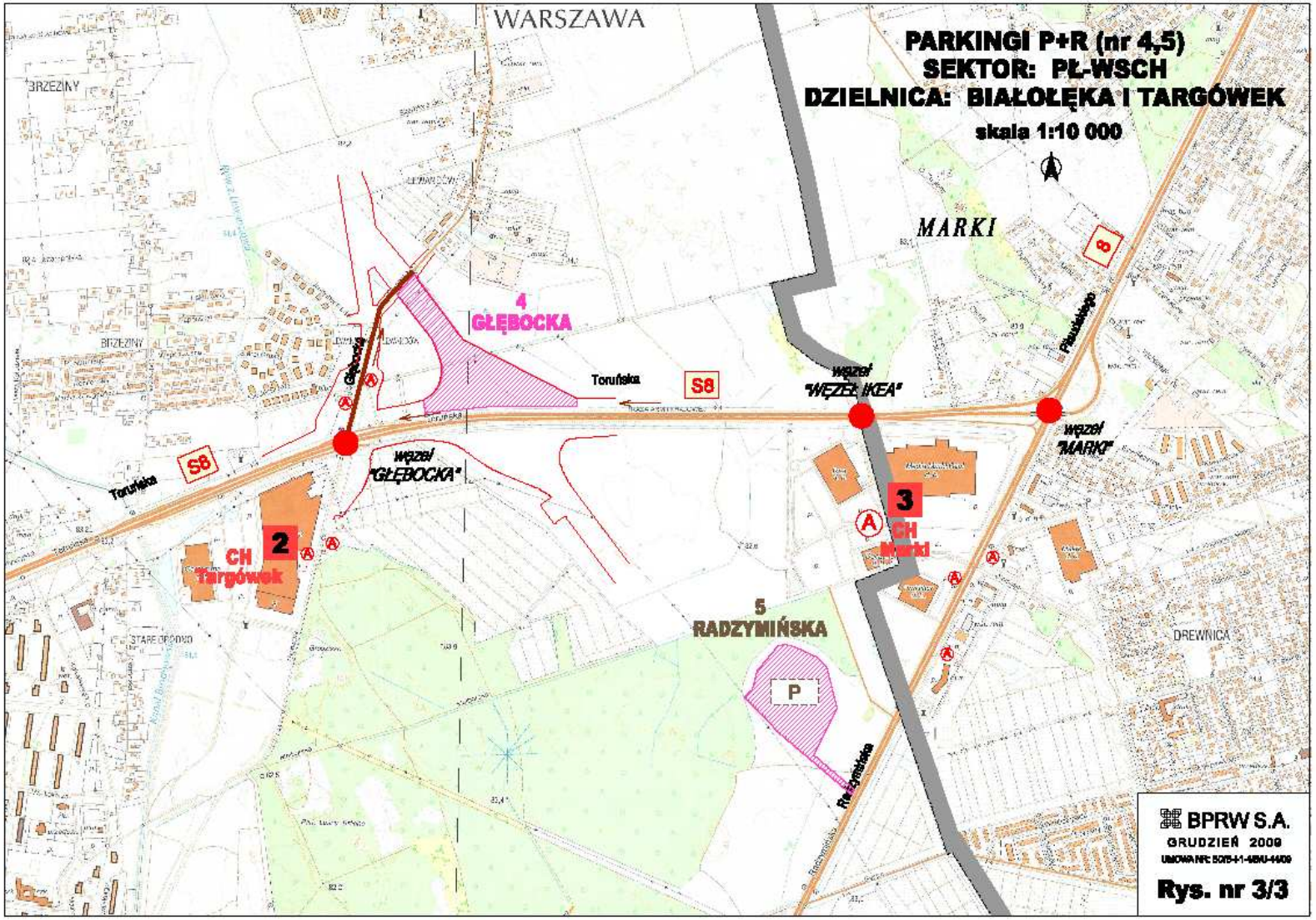
Tabela 4 – Bilans parkingowy

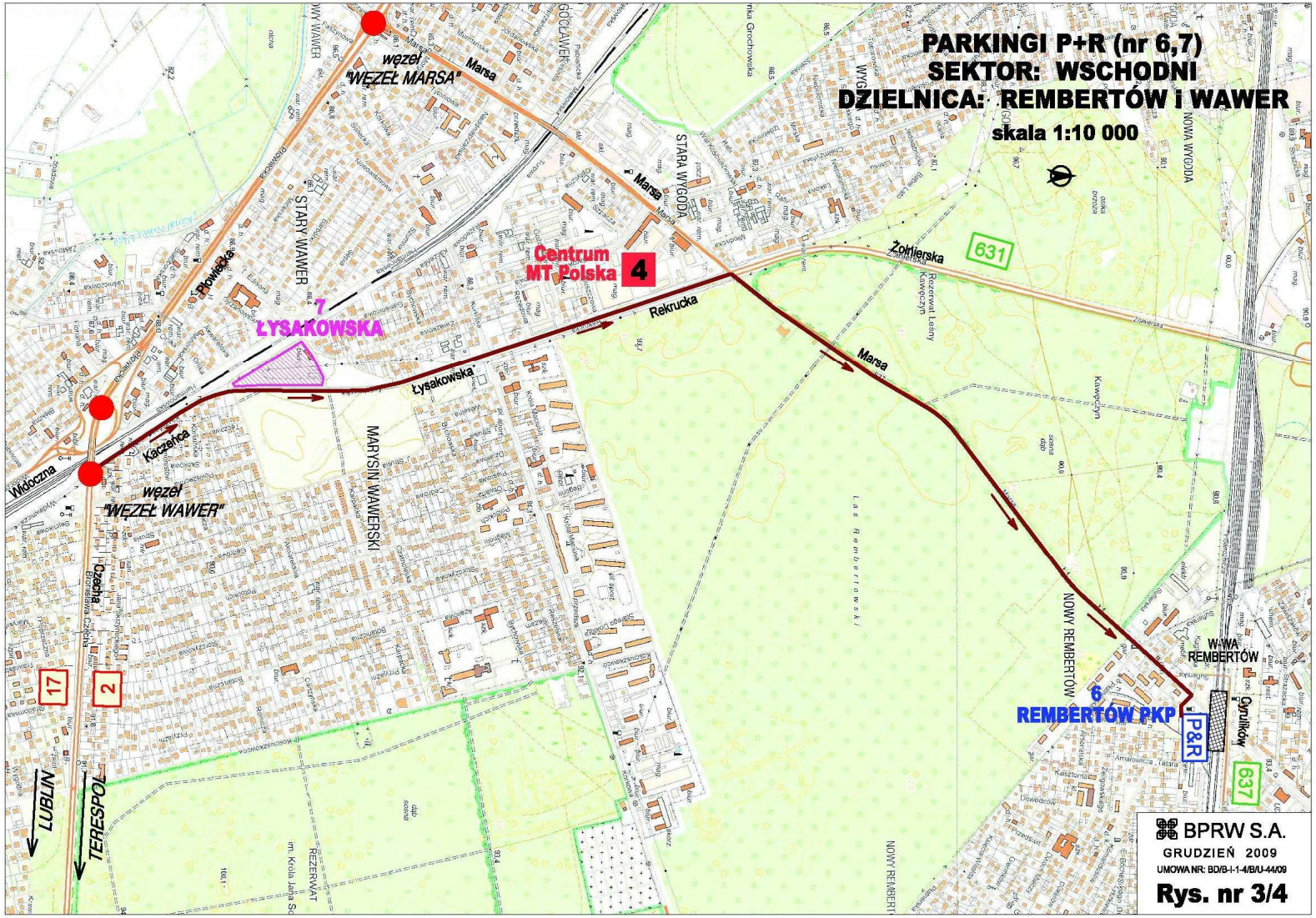
Sektory	Parkingi strategiczne wg SUiKZP				Parkingi tymczasowe		Bilans parkingowy	
	Parkingi P + R			Parkingi ciężarowe planowane	Parkingi do urządzenia	Parkingi istniejące ogólnodostępne	Szacunkowe potrzeby parkingowe	Istniejące i planowane miejsca postojowe
	Wloty	Istniejące	Planowana realizacja do 2012 r	Postulowane urządzenie do roku 2012				
północ	61				660 1130 (1) Winnica 380 (2) Płochocińska 250 (3) Marywilska		875	1290
północny wschód	8			2000 (5) Radzymińska	1500 (4) Głębocka		2625	3500
wschód	2, 17		300 (6) Rembertów PKP		700 (7) Łysakowska		1750	1000
południowy wschód	801				420 (10) Gocław 1 500 (11) Gocław 2		875	920
południe	79	296 (17) Metro Wilanowska			1500 (14) Ursynów- Imielin 250 (13) Jeziorki PKP	1000 (18) Wyścigi	1750	3046
południowy zachód	7, S-8		415 (19) Al. Krakowska		400 (20) Okęcie Szyszkowa 600 (21) Okęcie		4375	1415
zachód	A-2	410 (26) Metro Marymont 512 (23) Połczyńska		500 (22) Mory	250 (24) Górczewska 1200 (25) Bemowo-lotnisko		2625	2872
północny zachód	7	1000 (27) Metro Młociny		1000 (28) Wójcickiego		800 (29) Wólka Węglowa 1 640 (30) Wólka Węglowa 2	2625	3440
	Razem	2218	715	3500	8610	2440	17500	17483

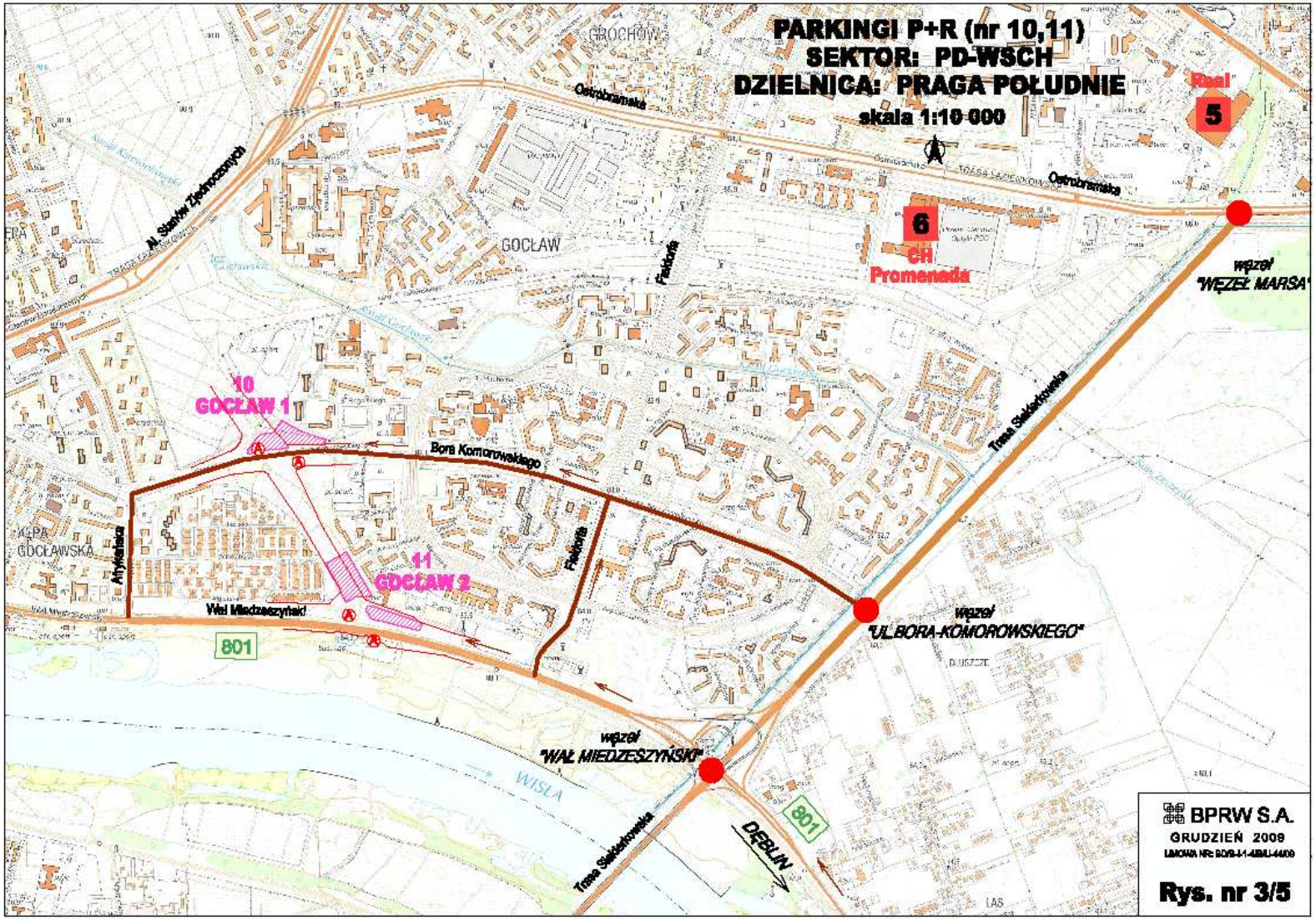
LOKALIZACJE PARKINGÓW

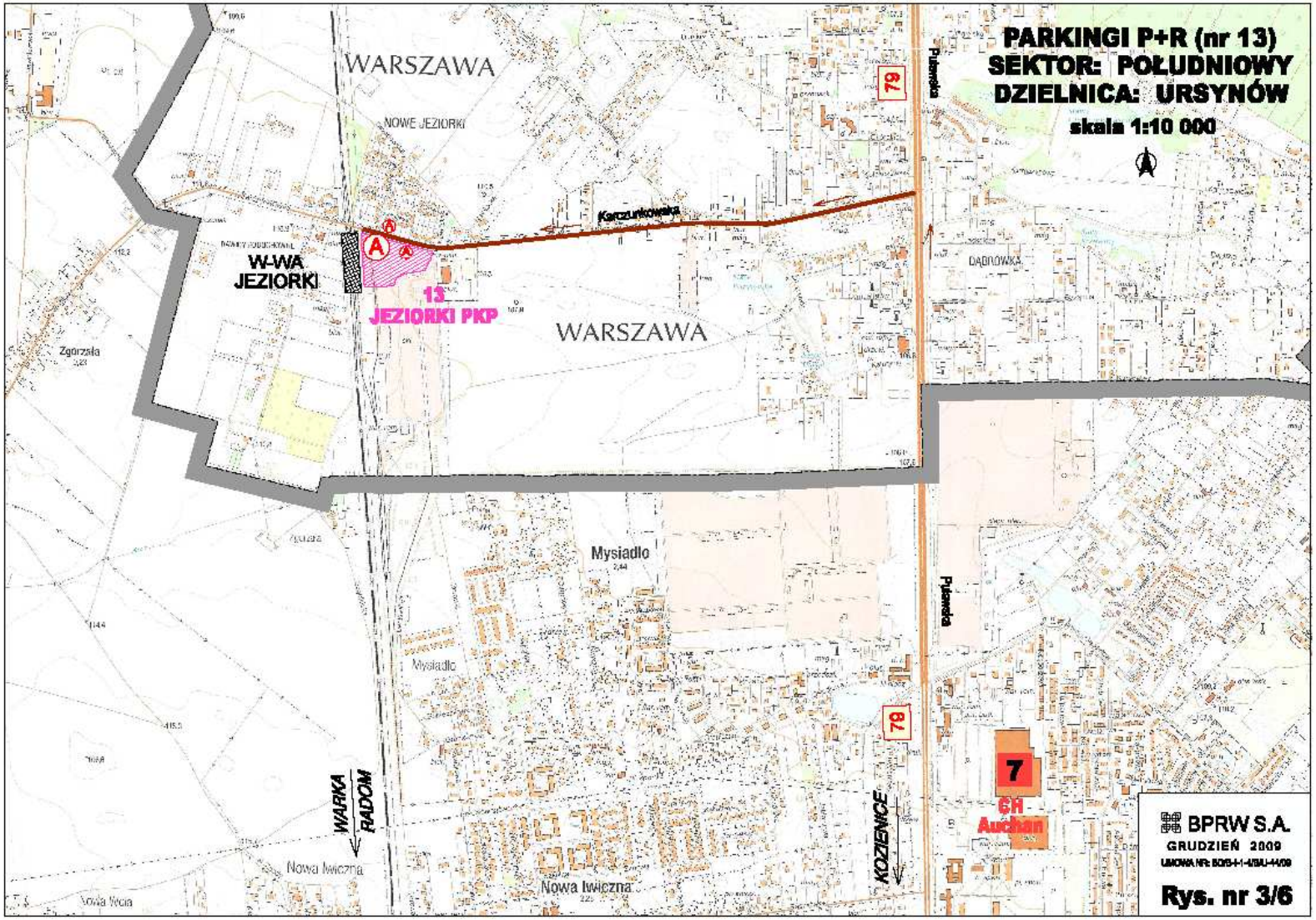

PARKINGI P+R (nr 1)
SEKTOR: PÓŁNOCNY
DZIELNICA: BIAŁOŁĘKA
skala 1:10 000
Warszawa
AUGUSTÓW
Dąbrówka Szlachecka
Świętowida
1
MINNICA
WISŁA
61
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/1

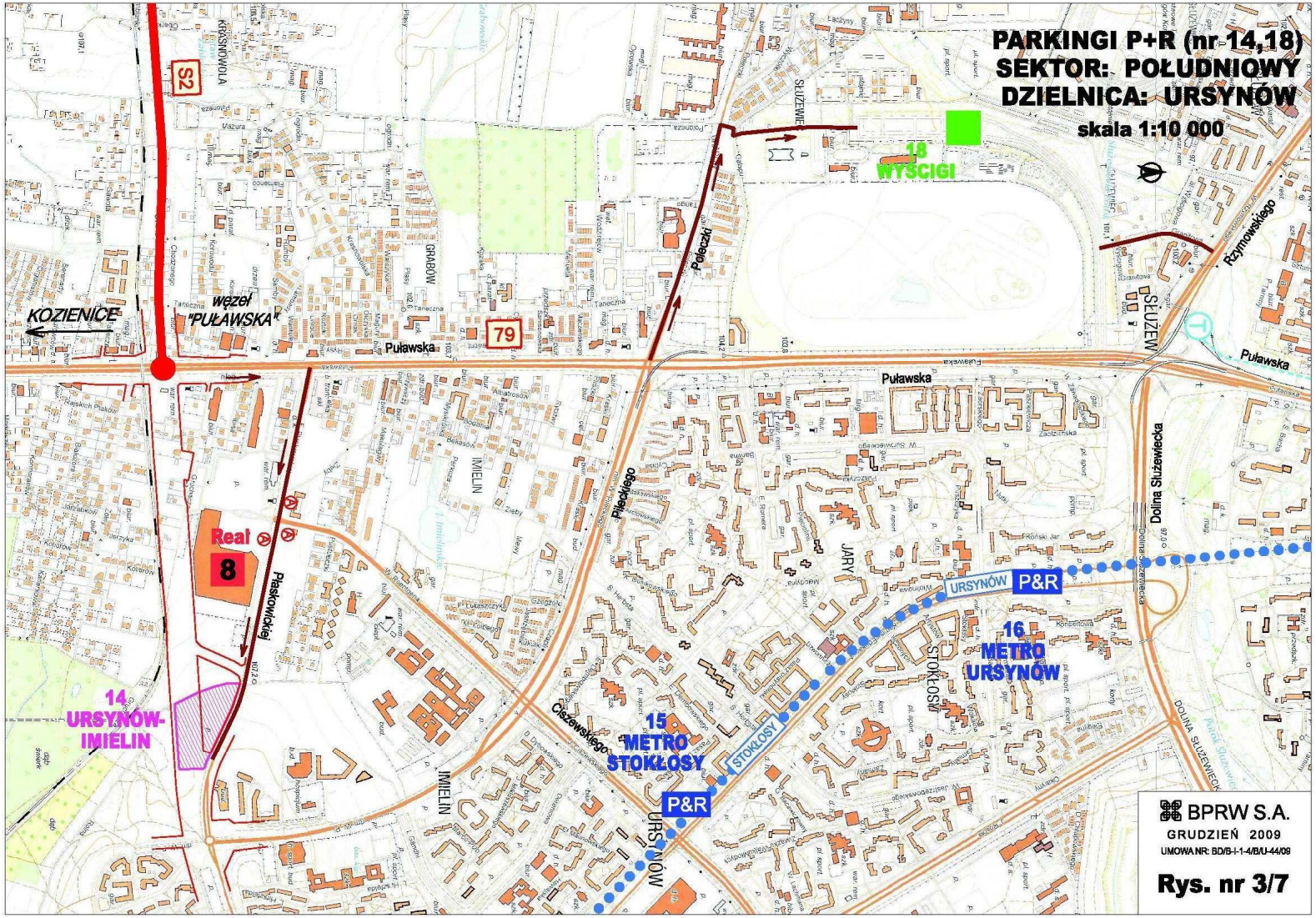

PARKINGI P+R (nr 2,3)
SEKTOR: PÓŁNOCNY
DZIELNICA: BIAŁOŁĘKA
skala 1:10 000
AUGUSTÓW
Modlińska
Płochocińska
2
PŁOCHOCIŃSKA
3
MARYWILSKA
W-WA ŻERAŃ
Marywilska
Most Gen. Rotmistrza Witolda Pilecki
Most Grota-Roweckiego
Wybrzeże Gdyńskie
Żerań
Piekielko
Auchan
1
ROZTOKI
Toruńska
S8
61
633
WISŁA
Kanał Żerański
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
UMOWA NR: BD/B-I-1-4/B/U-44/09
Rys. nr 3/2

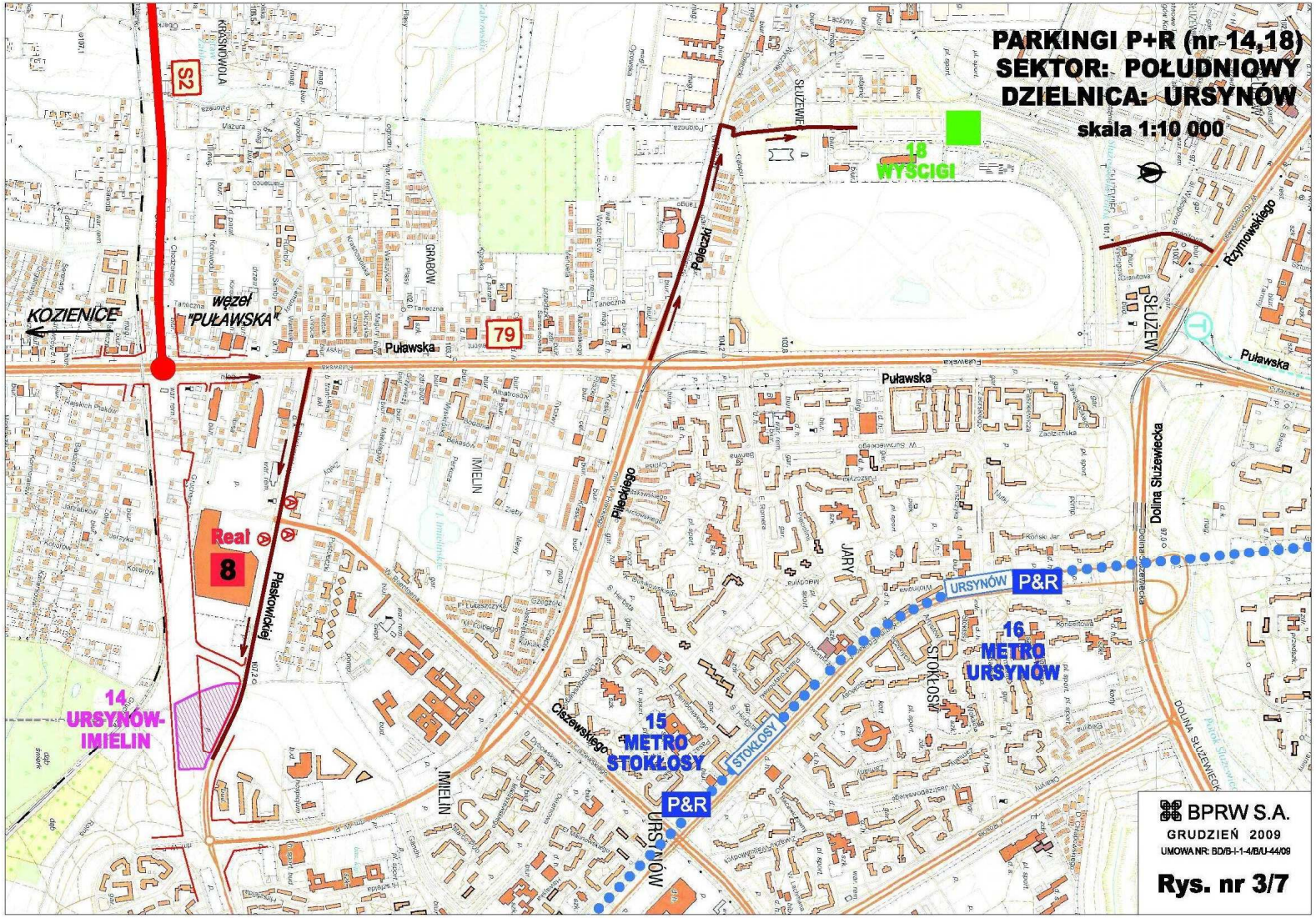

PARKINGI P+R (nr 4,5)
SEKTOR: PŁ-WSCH
DZIELNICA: BIAŁOŁĘKA I TARGÓWEK
skala 1:10 000
WARSZAWA
BRZEZINY
MARKI
4
GŁĘBOCKA
Toruńska
S8
węzeł "WĘZEŁ IKEA"
węzeł "MARKI"
węzeł "GŁĘBOCKA"
2
CH Targówek
3
CH Marki
5
RADZYMIŃSKA
P
DREWNICA
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/3

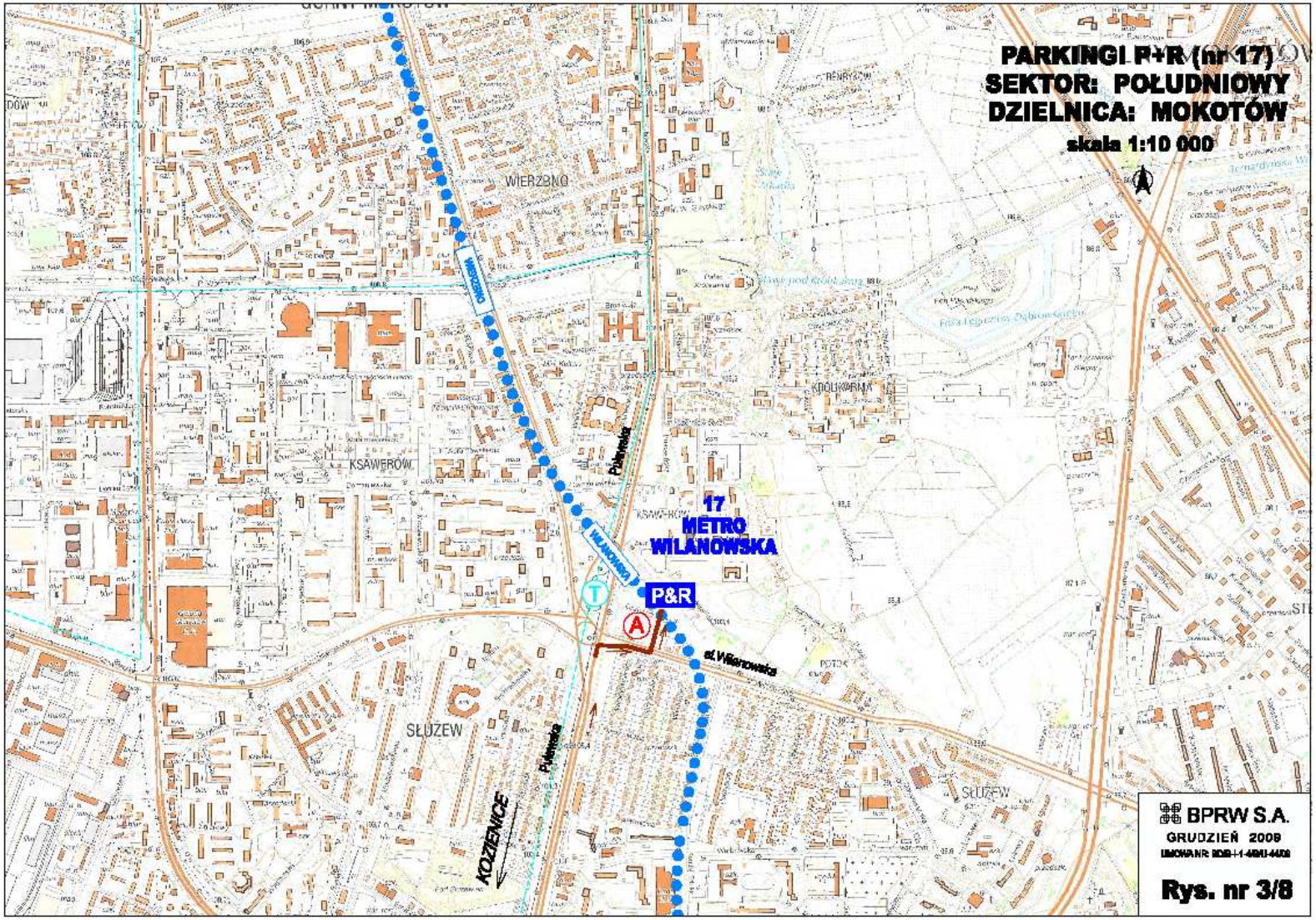

PARKINGI P+R (nr 6,7)
SEKTOR: WSCHODNI
DZIELNICA: REMBERTÓW i WAWER
skala 1:10 000
węzeł "WĘZEŁ MARSA"
węzeł "WĘZEŁ WAWER"
Marsa
Rekrucka
Łysakowska
Kaczeńca
Widoczna
Powiślańska
Żołnierska
Czerniakowska
Brukselska
Czerniaków
7
ŁYSAKOWSKA
Centrum MT Polska
4
6
REMBERTÓW PKP
P&R
W-WA REMBERTÓW
17
2
631
637
LUBLIN
TERESPOL
STARY WAWER
STARA WYGODA
NOWA WYGODA
MARYSIN WAWERSKI
NOWY REMBERTÓW
Las Rembertowski
REZERWAT
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
UMOWA NR: BD/B-I-1-4/B/U-44/09
Rys. nr 3/4

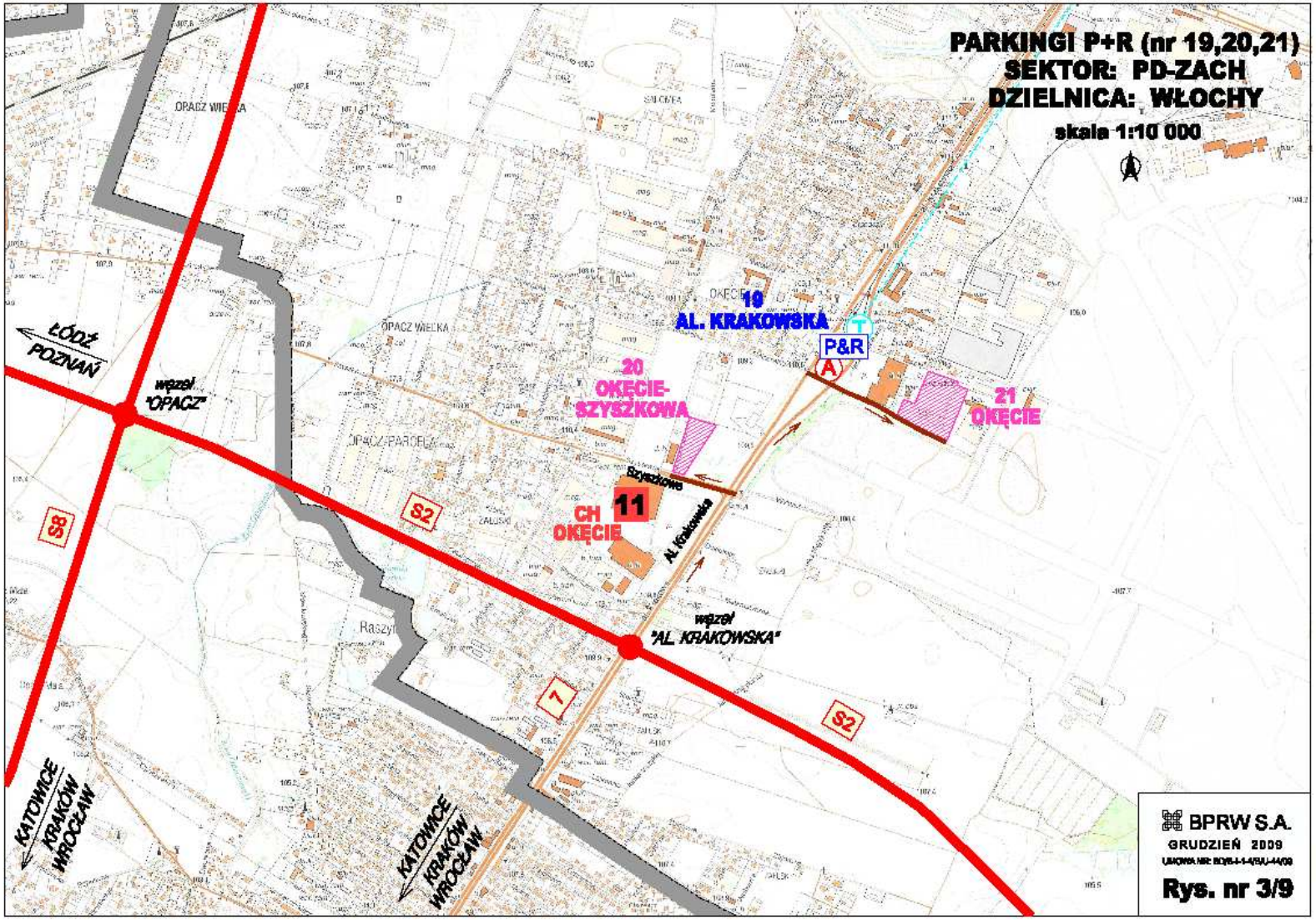

PARKINGI P+R (nr 10,11)
SEKTOR: PD-WSCH
DZIELNICA: PRAGA POŁUDNIE
skala 1:10 000
Real
5
6
CH
Promenada
10
GOCŁAW 1
11
GOCŁAW 2
GOCŁAW
GROCHÓW
Ostrobramska
Al. Stanów Zjednoczonych
Bora Komorowskiego
Fieldorfa
Antyk
Wał Miedzeszyński
Trasa Siekierkowska
węzeł "WĘZEŁ MARSA"
węzeł "UL.BORA-KOMOROWSKIEGO"
węzeł "WAŁ MIEDZESZYŃSKI"
WISŁA
DĘBLIN
801
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/5

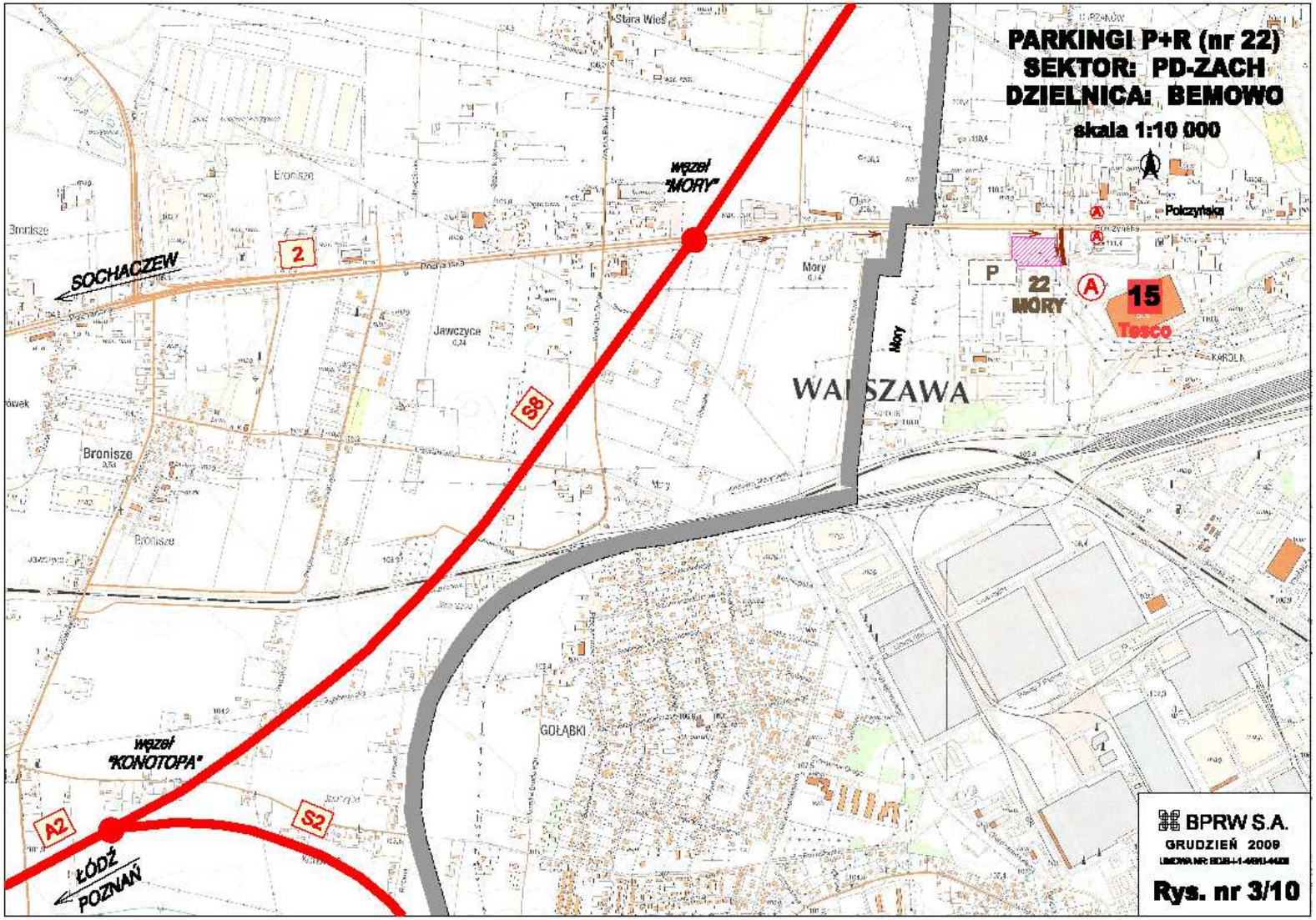

PARKINGI P+R (nr 13)
SEKTOR: POŁUDNIOWY
DZIELNICA: URSYNÓW
skala 1:10 000
WARSZAWA
NOWE JEZIORKI
W-WA JEZIORKI
13
JEZIORKI PKP
WARSZAWA
Kanczukowska
DĄBROWKA
Puławska
Zgórzała
Mysiadło
Mysiadło
WARKA
RADOM
Nowa Iwiczna
Nowa Iwiczna
Nowa Wola
KOZIENICE
79
79
7
GH Auchan
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/6

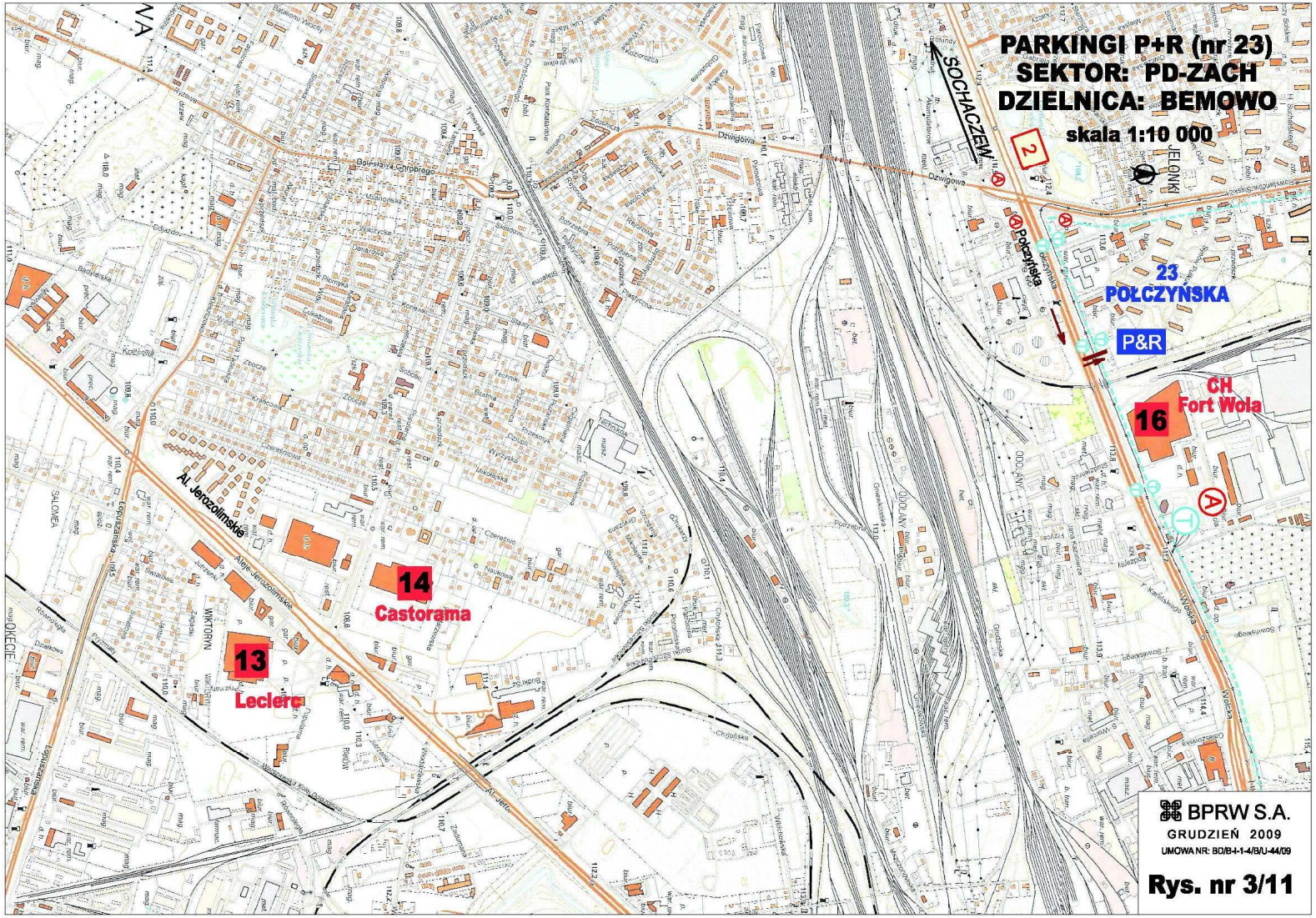

PARKINGI P+R (nr 14,18)
SEKTOR: POŁUDNIOWY
DZIELNICA: URSYNÓW
skala 1:10 000
18
WYŚCIGI
S2
KOZIENICE
węzeł
"PUŁAWSKA"
79
Puławska
Real
8
Płaskowickiej
14
URSYNÓW-
IMIELIN
15
METRO
STOKŁOSY
P&R
URSYNÓW
16
METRO
URSYNÓW
P&R
STOKŁOSY
Dolina Służewiecka
Rzymowskiego
Pileckiego
Ciszewskiego
IMIELIN
GRABÓW
KRASNOWOLA
SŁUŻEWIEC
JARY
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
UMOWA NR: BD/B-I-1-4/B/U-44/09
Rys. nr 3/7

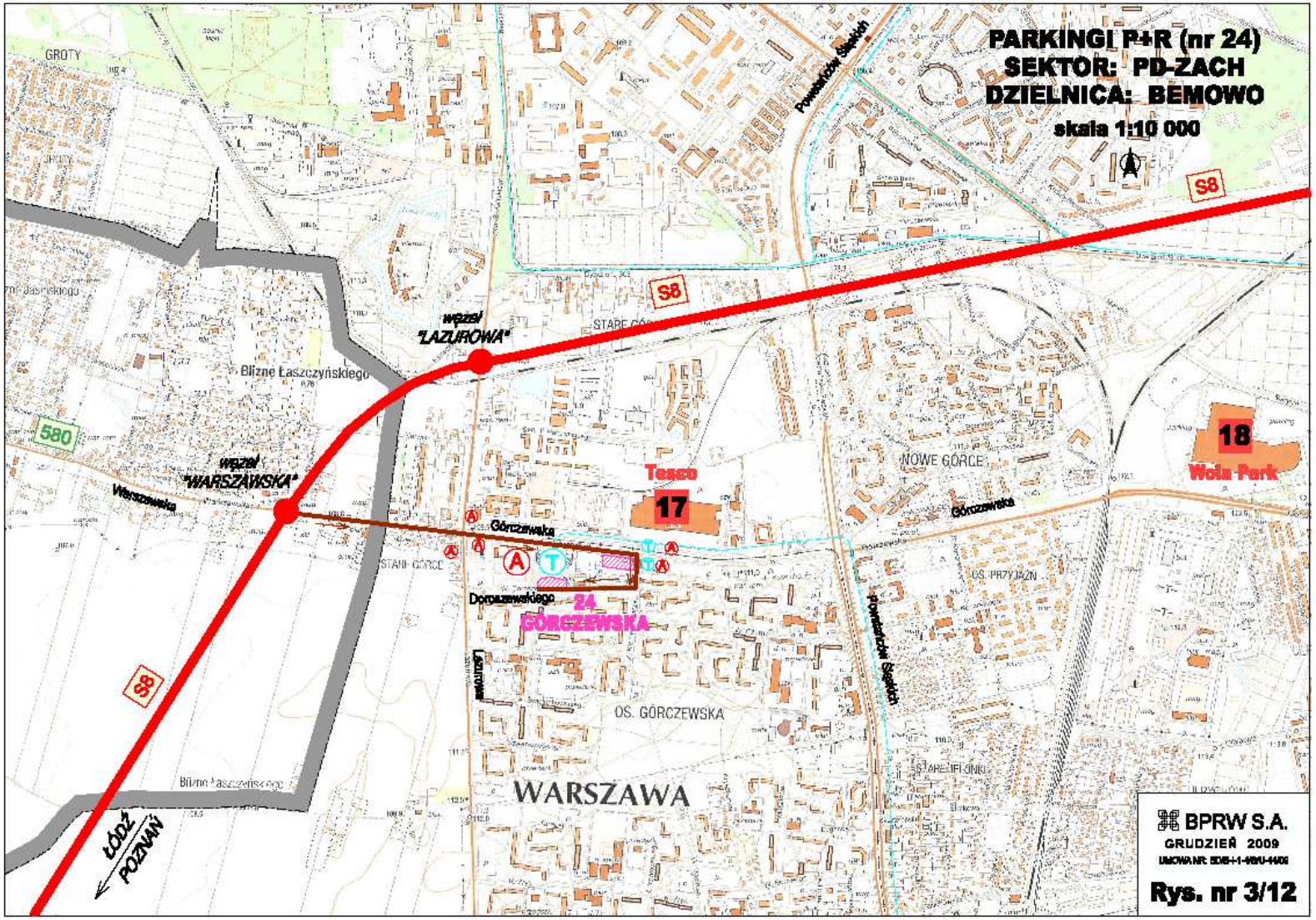

PARKINGI P+R (nr 14,18)
SEKTOR: POŁUDNIOWY
DZIELNICA: URSYNÓW
skala 1:10 000
18
WYŚCIGI
S2
KOZIENICE
węzeł
"PUŁAWSKA"
Puławska
79
Real
8
Płaskowickiej
14
URSYNÓW-
IMIELIN
15
METRO
STOKŁOSY
P&R
URSYNÓW
STOKŁOSY
16
METRO
URSYNÓW
P&R
URSYNÓW
Dolina Służewiecka
Rzymowskiego
Pleczki
Pleckiego
Ciszewskiego
IMIELIN
GRABÓW
KRASNOWOLA
SŁUŻEWIEC
JARY
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
UMOWA NR: BD/B-I-1-4/B/U-44/09
Rys. nr 3/7

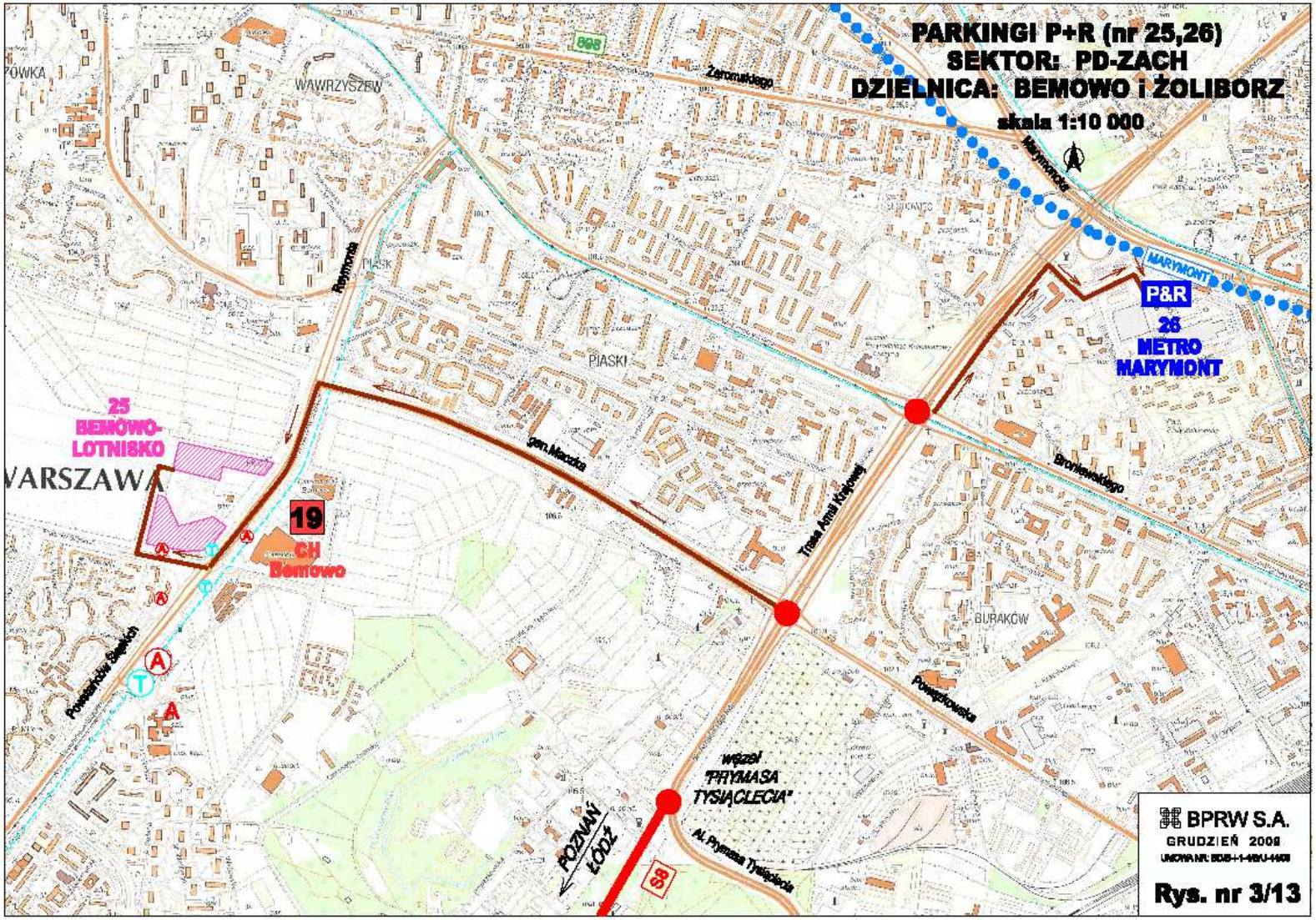

PARKINGI P+R (nr 17)
SEKTOR: POŁUDNIOWY
DZIELNICA: MOKOTÓW
skala 1:10 000
WIERZBNO
KSAWERÓW
SŁUŻEW
KOŁUKRNIA
17
METRO
WILANOWSKA
P&R
Puławska
KOZIENICE
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/8

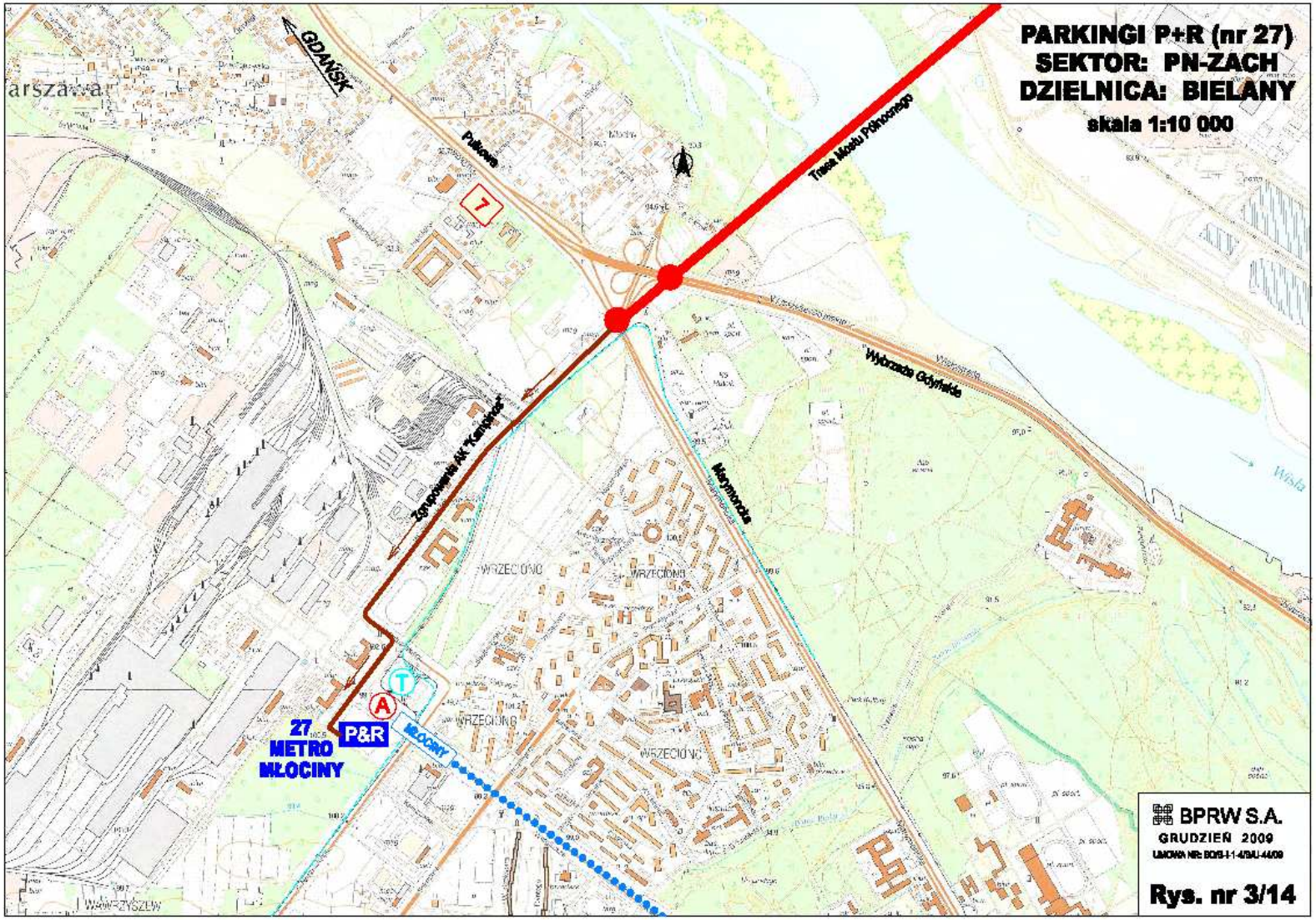

PARKINGI P+R (nr 19,20,21)
SEKTOR: PD-ZACH
DZIELNICA: WŁOCHY
skala 1:10 000
19
AL. KRAKOWSKA
P&R
20
OKĘCIE-SZYSZKOWA
21
OKĘCIE
11
CH OKĘCIE
Szyszkowa
Al. Krakowska
węzeł "OPACZ"
węzeł "AL. KRAKOWSKA"
ŁÓDŹ POZNAŃ
S8
S2
7
KATOWICE KRAKÓW WROCŁAW
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/9

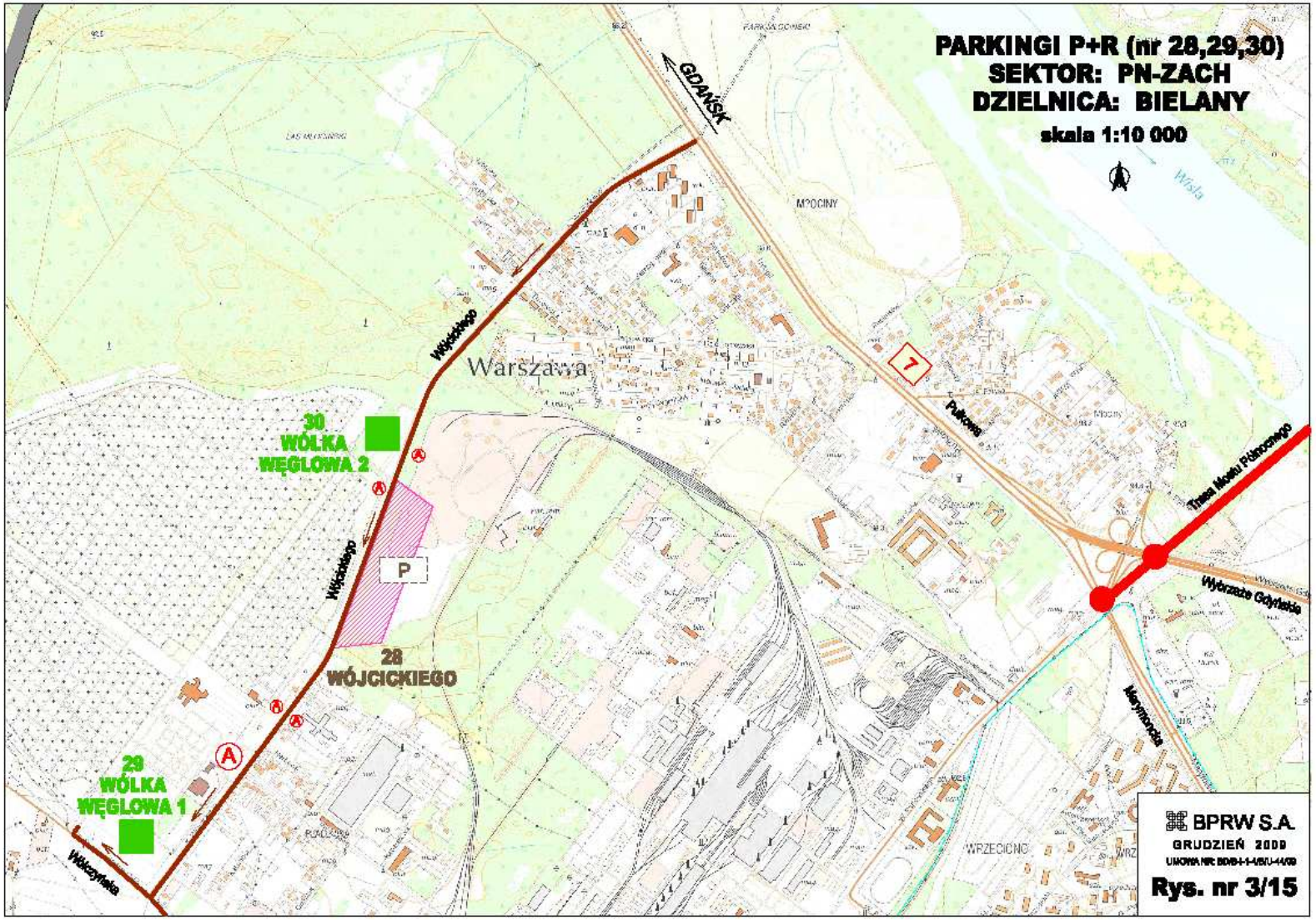

PARKINGI P+R (nr 22)
SEKTOR: PD-ZACH
DZIELNICA: BEMOWO
skala 1:10 000
węzeł "MORY"
SOCHACZEW
2
Bronisze
Jawczyce
Mory
Stara Wieś
Połczyńska
P
22
MORY
15
Tesco
WARSZAWA
S8
Bronisze
GOŁĄBKI
węzeł "KONOTOPA"
A2
S2
ŁÓDŹ
POZNAŃ
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/10


PARKINGI P+R (nr 23)
SEKTOR: PD-ZACH
DZIELNICA: BEMOWO
skala 1:10 000
23
POŁCZYŃSKA
P&R
CH
Fort Wola
16
14
Castorama
13
Leclerc
Al. Jerozolimskie
SOCHACZEW
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
UMOWA NR: BD/B-I-1-4/B/U-44/09
Rys. nr 3/11


PARKINGI P+R (nr 24)
SEKTOR: PD-ZACH
DZIELNICA: BEMOWO
skala 1:10 000
S8
S8
S8
węzeł "LAZUROWA"
węzeł "WARSZAWSKA"
Blizne Łaszczyńskiego
580
Warszawska
Tesco
17
18
Wola Park
NOWE GÓRCE
Górczewska
Dorpatowskiego
24 GÓRCZEWSKA
OS. GÓRCZEWSKA
WARSZAWA
Powstańców Śląskich
ŁÓDŹ POZNAŃ
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/12


PARKINGI P+R (nr 25,26)
SEKTOR: PD-ZACH
DZIELNICA: BEMOWO i ŻOLIBORZ
skala 1:10 000
WAWRZYSZEW
PIASKI
BURAKÓW
MARYMONT
P&R
26
METRO
MARYMONT
25
BEMOWO-
LOTNISKO
WARSZAWA
19
CH
Bemowo
Powstańców Śląskich
Radiowa
gen. Maczka
Trasa Armii Krajowej
Bronkowskiego
Powązkowska
Żeromskiego
węzeł
"PRYMASA
TYSIĄCLECIA"
Al. Prymasa Tysiąclecia
POZNAŃ
ŁÓDŹ
S8
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/13


PARKINGI P+R (nr 27)
SEKTOR: PN-ZACH
DZIELNICA: BIELANY
skala 1:10 000
GDAŃSK
Pułkowa
Trasa Mostu Północnego
Wybrzeże Gdyńskie
Zgierzewska AK "Kanałowa"
Marymoncka
Wisła
WRZECIONO
27
METRO
MŁOCINY
P&R
MŁOCINY
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/14


PARKINGI P+R (nr 28,29,30)
SEKTOR: PN-ZACH
DZIELNICA: BIELANY
skala 1:10 000
GDAŃSK
Warszawa
Wójcickiego
Pułkowa
Trasa Mostu Północnego
Wybrzeże Gdyńskie
Marymoncka
Wikczyńska
30
WÓLKA
WĘGLOWA 2
28
WÓJCICKIEGO
29
WÓLKA
WĘGLOWA 1
P
7
A
BPRW S.A.
GRUDZIEŃ 2009
Rys. nr 3/15

PODSUMOWANIE I WNIOSKI

1. Analizę potrzeb parkingowych na obrzeżach miasta sporządzono dla imprezy masowej na 150 000 widzów.
2. W celu zbilansowania potrzeb parkingowych przewiduje się urządzenie parkingów czasowych na ok. 8 610 m.p.
3. Dla przyjeżdżających z wlotu południowo-zachodniego nie znaleziono możliwości zapewnienia odpowiedniej ilości parkingów. Wskazane lokalizacje parkingów zaspokoją potrzeby w 32%, następne 30% z tego wlotu proponuje się w sektorze południowym (wlot drogi nr 79), gdzie jest bilans dodatni.
4. Wydaje się konieczne podjęcie rozmów z właścicielami Centrów Handlowych i Targowo-Kongresowych w celu udostępnienia parkingów na czas trwania imprezy, aby zlikwidować deficyt w sektorach o bilansie ujemnym.
   - kierunek południowo-zachodni (drogi nr 7 i S-8), deficyt -2960 m.p., w 3 centrach handlowych jest 5250 m.p.
   - kierunek wschodni (drogi nr 2, 17), deficyt 750 m.p., w 3 centrach handlowo-wystawienniczych jest 3960÷ 4900 m.p.

5. Niezbędne jest wypracowanie sposobu informacji naprowadzającej samochody wjeżdżające do Warszawy na parkingi.
6. Z parkingów obsługujących poszczególne wloty drogowe będzie zapewniony dojazd komunikacją zbiorową. Zapewnienie odpowiedniego standardu obsługi komunikacyjnej większości parkingów wymaga zorganizowania przez służby Miasta St. Warszawy dodatkowej komunikacji autobusowej.
Decyzje powinny zostać podjęte po szczegółowej analizie tej kwestii.