

POSTANOWIENIE NR 224 /OŚ/2012

Na podstawie:

- art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),
- art. 63 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.),
- art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002r. *o ustroju m.st. Warszawy* (Dz. U. Nr 41, poz. 361, z późn. zm.),
- art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 34, 60, 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),

w związku z wnioskiem miasta stołecznego Warszawy, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia

POSTANAWIAM

1. uznać za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na realizacji:
 - instalacji do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody,
 - drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km,
 - sieci kanalizacyjnej o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km,w ramach budowy ul. Czerniakowskiej - bis na odcinku od ul. Czerniakowskiej do ul. Wolickiej z wyłączeniem skrzyżowania z Trasą Siekierską w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, którego Inwestorem jest miasto stołeczne Warszawa,
2. ustalić zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:
 - a) w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze – należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, dla których określono poziomy dopuszczalne oraz dla tych, dla których określono wartości odniesienia (uwzględniając wszystkie emitowane substancje oraz wszystkie źródła emisji); obliczenia należy wykonać zgodnie z referencyjnymi metodami

modelowania poziomów substancji w powietrzu, określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r., w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz wydruki obliczeń;

b) w zakresie oddziaływania na klimat akustyczny:

- należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska, zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy (dla poszczególnych wariantów i etapów) i wskazującej tereny, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150, z późn. zm.),
- należy wskazać zabezpieczenia w przypadku spodziewanej ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska, na terenach dla których określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. u. Nr 120, poz. 826);

c) w zakresie gospodarki odpadami należy:

- podać rodzaje i szacunkowe ilości odpadów, zakwalifikowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie *katalogu odpadów* (Dz. U. Nr 112, poz. 1206), powstających na etapie rozbiórki, budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym mas ziemnych przemieszczanych w związku z jej realizacją oraz sposób ich zagospodarowania,
- podać rodzaj ewentualnych odpadów przewidzianych do wykorzystania w trakcie realizacji inwestycji oraz sposób ich wykorzystania (odzysku), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 marca 2006r. w sprawie *odzysku lub unieszkodliwiania odpadów poza instalacjami i urządzeniami* (Dz. U. nr 49, poz. 356),
- określić przedsięwzięcia chroniące środowisko w zakresie gospodarki odpadami ze szczególnym uwzględnieniem opisu miejsca i sposobu magazynowania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne

wytwarzanych na etapie rozbiórki i budowy przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazać sposób ich zagospodarowania;

d) w zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy:

- określić ilość wód opadowych i roztopowych pochodzących z planowanego przedsięwzięcia oraz wpływ włączenia tych wód do istniejącej kanalizacji deszczowej (systemu, który przewidywał przyjęcie wód z projektowanej ulicy Czerniakowskiej – bis),
- doprecyzować odbiorniki kanalizacji deszczowej, odwadniającej projektowaną ulicę;

e) w zakresie geologii należy podać informacje dotyczące ewentualnego odwodnienia wykopów budowlanych podczas budowy kanalizacji deszczowej, w tym urządzeń do podczyszczania wód opadowych;

f) w zakresie funkcji urządzeń melioracyjnych należy określić sposób rozwiązania kolizji planowanej inwestycji z urządzeniem melioracji wodnych podstawowych – Kanałem Siekierskim;

g) w zakresie ochrony przyrody i zieleni:

- ocenić wpływ budowy planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska przyrodniczego w kontekście przerwania na kierunku wschód-zachód, ciągłości obszarów przyrodniczych (biologicznie czynnych, pokrytych zielenią),
- określić sposób zabezpieczenia przed uszkodzeniem drzewa – topoli białej, rosnącej u zbiegu ul. Nehru i Zwierzyńskiej (przewidzianej do objęcia formą ochrony przyrody),
- dołączyć „Inwentaryzację zieleni wysokiej”, wykonanej w lipcu 2009r.,
- ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, z uwagi na częściowy przebieg inwestycji przez ten obszar,

h) opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie oddziaływań na środowisko,

i) analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;

j) analizy możliwego kumulowania się oddziaływań rozpatrywanego przedsięwzięcia z innymi zlokalizowanymi na terenach sąsiednich.

Ponadto, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, powinien zawierać informację, czy przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na podstawie ustawy

z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r., Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Miasto stołeczne Warszawa, w imieniu którego działa pełnomocnik Michał Bryszewski, pismem złożonym w dniu 13 marca 2012r., wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, sieci kanalizacyjnej o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, w ramach budowy ul. Czerniakowskiej - bis na odcinku od ul. Czerniakowskiej do ul. Wolickiej z wyłączeniem skrzyżowania z Trasą Siekierską w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Ponadto, do wniosku dołączono:

- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo dla Michała Bryszewskiego do występowania w imieniu Inwestora.

Przy pismach złożonych w dniach 18 kwietnia 2012r. i 28 maja 2012r., uzupełniono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia przeanalizował wszystkie zamierzenia opisane w przedłożonej dokumentacji, a planowane do realizacji w ramach budowy ul. Czerniakowskiej - bis na odcinku od ul. Czerniakowskiej do ul. Wolickiej z wyłączeniem skrzyżowania z Trasą Siekierską.

W wyniku analizy organ ustalił, że przedmiotowe przedsięwzięcie, ze względu na realizację instalacji do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, sieci kanalizacyjnej o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34, 60, 79

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r., w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, w związku z art. 1 ust. 1 ustawy o *ustroju m.st. Warszawy* i art. 39 ust. 1 ustawy o *samorządzie gminnym* jest Prezydent m.st. Warszawy.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 20, stosownie do art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), zastosowano art. 49 K.p.a., zgodnie z którym Strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania, tzn. poprzez zamieszczenie stosownych informacji na tablicach informacyjnych Urzędu m. st. Warszawy: Biura Ochrony Środowiska i Urzędu Dzielnicy Mokotów oraz na stronie internetowej Urzędu m. st. Warszawy.

Prezydent m.st. Warszawy, pismem z dnia 4 czerwca 2012r., znak: OŚ-IV-UI.6220.34.2012.AOR (Nr pisma w sprawie: 8), powiadomił Strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag i wniosków.

Prezydent m.st. Warszawy pismem z dnia 4 czerwca 2012r., znak: OŚ-IV-UI.6220.34.2012.AOR (Nr pisma w sprawie: 9), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz pismem z dnia 4 czerwca 2012r., znak: OŚ-IV-UI.6220.34.2012.AOR (Nr pisma w sprawie: 10), do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 19 czerwca 2012r., znak: WOOŚ-II.4240.714.2012.OŁ, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny

oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ww. ustawy, ze szczególnym uwzględnieniem: oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze i klimat akustyczny oraz analizę możliwych konfliktów społecznych.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 1 lit. b ww. ustawy Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie, w opinii sanitarnej ZNS.9022.2.00026.2012.PN z dnia 20 czerwca 2012r., stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegające na budowie ul. Czerniakowskiej - bis na odcinku od ul. Czerniakowskiej do ul. Wolickiej z wyłączeniem skrzyżowania z Trasą Siekierską jest pierwszym etapem budowy nowej ulicy Czerniakowskiej – bis. Cała trasa drogowa (o długości ok. 12 km), przebiegać będzie od skrzyżowania z ul. Czerniakowską, poprzez skrzyżowanie z Trasą Siekierską, następnie do połączenia z planowaną ul. Augustówka w rejonie ul. Antoniewskiej, do połączenia z planowaną Trasą na Zaporze prowadzącą do nowej przeprawy mostowej przez Wisłę, węzła z trasą ekspresową Południowej Obwodnicy Warszawy i dalej, aż do połączenia z planowaną obwodnicą Konstancina Jeziornej.

Budowa ul. Czerniakowskiej – bis, na odcinku od ul. Czerniakowskiej do ul. Wolickiej z wyłączeniem skrzyżowania z Trasą Siekierską, obejmie:

- budowę ulicy na długości ok. 1,8 km, w tym przebudowę istniejącej ul. Nehru na długości ok. 250 m,
- budowę 6 skrzyżowań, w tym 2 skrzyżowania pełne, 2 skrzyżowania na prawe skrety, 2 skrzyżowania trójwylotowe oraz połączenie do węzła dwupoziomowego,
- budowę obustronnych chodników i ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszo-rowerowych, na odcinkach o ograniczonej szerokości terenu, wzdłuż całego projektowanego odcinka,
- budowę przystanków wyposażonych w wiaty przystankowe, zatoki autobusowe i miejsca zatrzymania autobusu na pasie ruchu,
- budowę kładki dla pieszych w rejonie km 0+140,00,
- zachowanie rezerwy terenu, w pasie dzielącym, pod budowę linii tramwajowej lub bus – pasa na odcinku od ul. Czerniakowskiej do „ul. Planowana Wschodnia” (wraz ze 100 – metrowym odcinkiem biegnącym od skrzyżowania ul. Czerniakowskiej-bis z ul. Wschodnią w kierunku Trasy Siekierskiej),
- budowę systemu odwodnienia projektowanego układu drogowego, w tym m.in. kanalizacji deszczowej i systemu podczyszczania wód,

- budowę nowego oświetlenia,
- przebudowę sieci: ciepłowniczej, sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej oraz przyłączy,
- przebudowę kolizji energetycznych i teletechnicznych,
- wyburzenie budynków usługowych i magazynowych zlokalizowanych w rejonie ul. Nehru oraz budynków na terenie ogródków działkowych.

W ramach planowego przedsięwzięcia, na odcinku od skrzyżowania z projektowaną ul. Czerniakowską – bis do skrzyżowania z ul. Melomanów, zostanie zrealizowana „ul. Planowana Melomanów” o długości ok. 0,510 km. W celu jej realizacji zostaną przeprowadzone m.in.: drogowe roboty przygotowawcze, w tym wyburzenia budynków i obiektów znajdujących się na terenie ogródków działkowych, wycinka drzew i krzewów, budowa drogi jedno-jezdniowej, chodników, oświetlenia.

Planowane przedsięwzięcie będzie przebiegać przez:

- obszar zwartej zabudowy wielkomiejskiej z zielenią uliczną, osiedlową i parkową,
- ogródki działkowe urządzone,
- obszar niskiej zabudowy podmiejskiej z zielenią przyuliczną i ogródkami przydomowymi.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to Dolina Środkowej Wisły PLB 140004, którego granice znajdują się w odległości ok. 800 m w kierunku północnym od terenu inwestycji.

Sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko umożliwi dokonanie pełnej analizy oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz pozwoli określić możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ponadto, z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji należy przeanalizować możliwość wystąpienia konfliktów społecznych związanych z realizacją i eksploatacją przedmiotowej inwestycji.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów, uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, stosownie do art. 63 ust. 1 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ww. ustawy, ze szczególnym uwzględnieniem elementów określonych w pkt. 2 sentencji przedmiotowego postanowienia.

Wobec powyższego, w związku z wnioskiem miasta stołecznego Warszawy, złożonym w dniu 13 marca 2012r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy jw., niniejszym postanowieniem stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko określając jego zakres.

Stosownie do art. 65 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.



Otrzymują:

Wg rozdzielnika

oraz do wiadomości:

Burmistrz Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy
ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, fax 22 443 31 42
zabytki@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

06.06.2011

Warszawa

KZ-SII-AOL-4120-24-2-11

WPŁYNEŁO DNIA

TG-HA/2011/308

2011-06-14

TRANSPROJEKT GDAŃSKI Sp. z o.o.
Pracownia Projektowa w Warszawie

Zarząd Miejskich
Inwestycji Drogowych
ul. Chmielna 120
00 – 801 Warszawa

Dotyczy:

Zaleceń konserwatorskich odnośnie planowanej przebudowy ulicy Wolickiej

W nawiązaniu do pisma ZMID/DIRD/0717 Z dnia 8 kwietnia 2011 r. (data wpływu: 12 kwietnia 2011 r.) w sprawie ustalenia zaleceń konserwatorskich (określonego w przywoływanym piśmie jako „podanie warunków technicznych...” do planowanej przebudowy ul. Wolickiej, Stołeczny Konserwator Zabytków informuje, iż ulica ta, na części swego przebiegu stanowiąca drogę forteczną, ukrytą za wałem międzyfortowym usytuowanym na pld. – zach. od fortu (baterii) X Augustówka jest istotnym elementem projektowanego Parku kulturowego XIX-wiecznej Twierdzy Warszawa. Dla tego terenu obowiązują następujące strefy ochrony:

- KZ – C nr 119 – ochrony wybranych parametrów układu urbanistycznego zabytków budownictwa obronnego
- KZ - E nr 161 – ochrony otoczenia i ekspozycji zabytków budownictwa obronnego

ustalone w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy”, zatwierdzonym w dniu 10.10.2006 r. na mocy uchwały nr LXXXII/2746/2006 Rady miasta stołecznego Warszawy.

W opracowaniu zatytułowanym „Założenia historyczne i przestrzenne dla planowanego Parku Kulturowego Zespołu Fortyfikacji XIX – wiecznej Twierdzy Warszawa” z grudnia 2007 r., autorstwa Katarzyny Przyłubskiej i Przemysława Boguszeńskiego, w następujący sposób odnosi się do przedmiotowego dzieła fortyfikacyjnego: „Leżący głównie na gruntach miejskich wał jest zagospodarowany jako teren zieleni miejskiej. Zaleca się pozostawienie funkcji, polepszenie jakości wyposażenia i informacji o historii fortyfikacji. Nie należy odgradzać zabudową od ul. Wolickiej, Jeziorka Czerniakowskiego i starorzecza Wisły, co spowoduje zerwanie powiązań z systemem ekologicznym miasta... Szczególnej ochronie powinna podlegać oryginalna nawierzchnia brukowa ul. Wolickiej – najlepiej zachowana na terenie twierdzy (zaleca się odtworzenie ubytków w nawierzchni na całym odcinku drogi rokadowej)”.
2011-06-15

Dołączona do wniosku dokumentacja w związku ze znacznie zmniejszonymi nakładami na budowę ulicy Czerniakowskiej – Bis zakłada realizację tej ulicy jedynie na

odcinku od istniejącego ronda w rejonie ul. Polskiej do ul. Wolickiej, realizację przejścia nad ul. Wolicką, wałem międzyfortowym i Fosą Wolicką przesuwając na dalszy plan.

Zdaniem organu konserwatorskiego realizacja przedmiotowego odcinka arterii winna być przeprowadzona tak, aby umożliwiała w przyszłości przekroczenie ul. Wolickiej wału międzyfortowego i Fosi Wolickiej z jak maksymalnym poszanowaniem wartości zabytkowych - w myśl wytycznych zawartych w „Dokumentacji naukowej stanu zachowania oraz koncepcja konserwatorska zasad ochrony i zagospodarowania Baterii X – Augustówka, Wału międzyfortowego przy ul. Wolickiej i Łachy Siekierskiej (przy założeniu nawodnienia fos oczyszczonymi wodami deszczowymi z układu odwadniającego „Trasę Siekierską””. Dokumentacja ta została opracowana w 2000 r. na zlecenie Transprojektu Gdańskiego i uzgodniona Postanowieniem nr 2106/00 z dnia 3 października 2000 r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W dokumentacji tej, na str. 2 stwierdzono, co następuje:

„...Niedopuszczalne jest z konserwatorskiego punktu widzenia, poprowadzenie projektowanej ul. Czerniakowska - Bis w poziomie terenu i przecięcie wału. Doprowadziło by to pełnej degradacji walorów zabytkowych, krajobrazowych i ekologicznych. Postulowanym już od 1997 roku rozwiązaniem jest poprowadzenie arterii na estakadzie nad ulicą Wolicką. Dopuszcza się możliwość poprowadzenia niezbędnych elementów infrastruktury pod dnem fosy lub w miejscu proponowanego wcześniej obligatoryjnego nowego uzupełnienia.

Niezmiernie ważnym elementem jest obecna ul. Wolicka – historyczna droga międzyfortowa, chroniona na odcinku strukturalnie związanym z wałem i około 100 metrowym fragmentem przylegającym od zachodu. Zachowana jest również na zachód od Wału międzyfortowego, aż do ul. Powiśkiej. Ten odcinek jest także chroniony, jako jedyny zachowany tak duży i reprezentatywny fragment w twierdzy - o oryginalnej nawierzchni. W związku z tym należy go, na najbliższych etapach projektowania i robót realizacyjnych, obić zabudową...


Piotr Kasper
Zastępca
Stołecznego Konserwatora Zabytków

Do wiadomości:

1. Pan Jacek Wojciechowicz, Prezydent miasta stołecznego Warszawy, Plac Bankowy 3/5, 00 – 950 Warszawa
2. Pan Jerzy Kulik, Dyrektor Biura Rozwoju Miasta, ul. Senatorska 36, 00 095 Warszawa
3. Pan Edward Kowalczyk, Transprojekt Gdański, ul. Partyzantów 72 A, 80 – 254 Gdańsk
4. Pan Michał Bryszewski, Transprojekt Gdański, Pracownia projektowa w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 94, 00 – 807 Warszawa,
5. a/a